



Styret Oslo universitetssykehus og Styret Helse Sør - Øst

Deres ref.:

Vår ref.:

Dato:

17/116911/EKJEL

23.05.2017

Regional sikkerhetsavdeling Ila - vurdering av foreløpig skisseforslag

Bærum kommune har blitt orientert om at Helse Sør-Øst, Oslo Universitetssykehus (OUS) og Sykehusbygg HF vurderer Ila som et aktuelt sted for opprettelse av en Regional sikkerhetsavdeling (RSA). Det vises til flere møter, sist 22.5.17 og til nabomøter som er avholdt på Ila den 25.04.17.

Bærum kommune er part i denne saken primært som reguleringsmyndighet. Vi viser til den dialogen som har vært knyttet til innledende planavklaringer forut for at en reguleringsplan eventuelt fremmes. Bærum kommune vil også fremover bistå slik at OUS får et så godt beslutningsgrunnlag som mulig både for innledende lokaliseringsvalg og en eventuell etterfølgende reguleringsprosess. Vi vil derfor understreke noen viktige punkter i det videre arbeidet.

En eventuell etablering av RSA på Ila må avklares gjennom en ordinær reguleringsprosess i henhold til plan- og bygningslovens bestemmelser. Da området som er tenkt benyttet ligger innenfor markagrensen, må fylkesmannen eventuelt gi tillatelse til at reguleringsarbeid igangsettes.

I gjeldende kommuneplan er det aktuelle området avsatt til nåværende tjenesteyting - fengsel. For øvrig er fengselsområdet uregulert med unntak av de opprinnelige personalboligene som er regulert til boligformål. Personalboligene, som opprinnelig var tilknyttet fengselet, er i dag et ordinært boligområde. Ila ligger i randsonen til marka og er mye brukt som tur - og friluftsområde for befolkningen fra nærområdet, de østre deler av Bærum og Oslo vest.

De foreslåtte skisser av bygningsvolum og plassering oppleves som krevende både overfor nærliggende boliger og hensyn til naturlandskap og fjernvirkning. På nabomøte på Ila 25.04.17 kom det frem til dels sterke reaksjoner fra naboer på at bygget, slik det foreløpig er skissert, fremstår svært ruvende og vil ta store deler av boligfeltets utsyn. Vi ber derfor om at det i den videre utredning også vurderes både en alternativ plassering nord for fengselsområdet. Det bør vurderes om ikke også det skisserte bygningsvolumet kan reduseres. For alternativet i sør bør det vurderes en annen plassering som vil være mindre eksponert mot boligbebyggelsen innenfor.

Postadresse:
Postboks 700
1304 SANDVIKA
E-post: post@baerum.kommune.no

Besøksadresse:
Rådhuset
Rådhusstorget 2

Org. nr: 974553279
Bank:
Telefon: 67 50 40 50
Faks:

KLART SPRÅK?
Hjelp oss å bli bedre:
klartsprak@baerum.kommune.no

En forutsetning i reguleringsarbeidet i Bærum kommune er at både naboer og berørte, friluftsliv og natur ivaretas på en god måte. Som et første skritt i en eventuell reguleringssak, er Bærum kommune av den oppfatning at det må utarbeides et planprogram som fastsetter følgende:

- organisering av planarbeidet
- opplegg for medvirkning
- hvilke konsekvenser som skal utredes
- alternativ lokalisering og/eller omfang av RSA

Vi ser frem til fortsatt god dialog med Helse Sør-Øst, Oslo Universitetssykehus (OUS) og Sykehusbygg.

Med hilsen

Erik Kjeldstadli
rådmann

Arthur Wøhni
kommunaldirektør

Dokumentet er elektronisk godkjent og trenger derfor ikke signatur

Kopi til:

Jannike Hovland

Kjell Seberg

Kristin Nilsen

Kommunalsjef Plan, miljø og kultur

Reguleringssjef

Kommunalsjef Helse og sosial